

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



OPATIJA, stan u luksuznoj novogradnji od 49,63 m2 (ID: 10028)

Lokacija:	Opatija
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Stan
Površina:	49,63 m2
Ukupan broj soba:	2
Spavaće sobe:	1
Kupaonica:	1
Kat:	1
Ukupno katova:	3
Cijena:	230.000€ (1.701.165 kn)



AGENT



Ime i prezime: **Milan Mandić**
E-mail: **milan@smart-invest.hr**
Titula: **Direktor - Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0008**
Telefon: **+385(0)99/320-0001**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski, Ruski



OPIS

OPATIJA, stan A.03 u luksuznoj novogradnji od 49,63 m2.
Stan se nalazi u stambenoj zgradi s bazenom, liftom i garažom.

EKSKLUZIVNO SAMO KOD NAS U PONUDI!!!

Za sve detalje slobodno nazovite +385/99/320-0008

- PDV uključen u cijenu
- Površina terase: 6,70 m2

KOMUNALIJE

- Voda
- Struja
- Gradski vodovod
- Asfaltni put
- Gradska kanalizacija

OPIS NEKRETNINE

- Podtip nekretnine: stan u novogradnji
- Stanje: Luksuzno
- Protuprovalna vrata

STOLARIJA

- Aluminijska

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

- Parking

GRIJANJE

- Dizalica Topline

PRIJEVOZ

- Automobil

DOZVOLE

- Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

PARKING

- Garaža

VRT

- Bazen

BLIZINA SADRŽAJA

- Udaljenost od mora: 80 m
- Trgovina
- Javni prijevoz
- Blizina mora
- Udaljenost od javnog prijevoza: 200m
- Udaljenost od centra: 500 m

ORIJENTACIJA

- Jugozapad

OSTALO

- Terasa
- Pogled na more
- Godina izgradnje: 2019 godina
- Broj etaža: jednoetažni
- Tip stana: u stambenoj zgradi
- Lift
- Novogradnja