

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr

SMART-INVEST
IMMOBILIEN

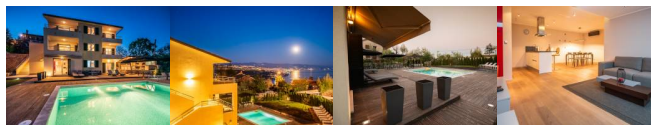
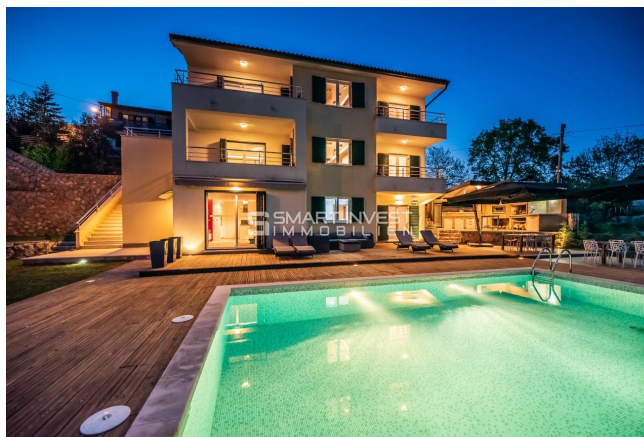
OPATIJA -POBRI, luksuzno uređena etaža kuće (ID: 10004)

Lokacija:	Pobri, Opatija - Okolica
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Stan
Površina:	96,27 m2
Ukupan broj soba:	3
Spavaće sobe:	2
Kupaonica:	1
Kat:	Suteren
Cijena:	290.000€ (2.144.947 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Alen Josipović**
E-mail: **alen.josipovic@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)91/420-1344**
, Hrvatski, Engleski



OPIS

OPATIJA -POBRI, luksuzno uređena etaža kuće!

Na prodaju je prostran stan površine 96 m2, u sutereu nove vile na mirnoj lokaciji svega par minuta od centra Opatije. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, jedne kupaone te dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom.

Vilu okružuje uređena okućnica na kojoj se nalazi bazen sa sunčalištem, koji svaki stan ima na korištenje, a uz bazen je smještena ljetna kuhinja s toaletom.

Svi stanovi imaju parkirna mjesta na privatnom parkingu vile.

Za više informacija nazovite +385/99/320-0008

KOMUNALIJE

• Voda • Plin • Struja • Gradski vodovod • Telefon • Asfaltni put • Klima uređaj • Gradska kanalizacija

ETAŽA

• suteren

OPIS NEKRETNINE

• Podtip nekretnine: stan u novogradnji • Klima • Stanje: Luksuzno • Hidromasažna kada

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

• Kanalizacija

STOLARIJA

- ALU - PVC

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

- Parking

GRIJANJE

- centralno etažno plinsko
- Podno grijanje
- električno

PRIJEVOZ

- Automobil

DOZVOLE

- Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

VRT

- Vrt
- Bazen
- Roštilj

ORIJENTACIJA

- Jug

OSTALO

- Terasa
- Pogled na more
- Broj etaža: jednoetažni
- Tip stana: u kući