

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



CENTAR, kategoriziran apartman 2s+db, 2. kat, visoko potkrovlje (ID: 9873)

Lokacija:	Centar, Rijeka
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Stan
Površina:	60 m2
Ukupan broj soba:	3
Spavaće sobe:	2
Kupaonica:	1
Kat:	2
Ukupno katova:	2
Cijena:	77.500€ 75.700€ (559.905 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Ekaterina Kalender**
E-mail: **ekaterina@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)91/320-0020**
, Hrvatski, Engleski, Ruski



OPIS

CENTAR, kategoriziran apartman 2s+db od 60 m2 u centru Rijeke pored građevinske škole. Odličan za turistički i dugoročni najam!

Nalazi se na 2. katu u visokom potkrovlju, te se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaonice. Prodaje se namješten te je kategoriziran s 3 zvjezdice. Ima novu PVC stolariju, 2 klima jedinice i SAT TV.

Odlična lokacija na samo 300 m od Korza!

Čisto vlasništvo, bez tereta!

Za više informacija nazovite +385/99/320-0008

CIJENA I PROVIZIJA

- Provizija kupca/najmoprimca: 3 %

KOMUNALIJE

- Klima uređaj

ETAŽA

- drugi

OPIS NEKRETNINE

- Podtip nekretnine: stan u starijoj zgradi
- Klima
- Stanje: Uređeno

STOLARIJA

- PVC

GRIJANJE

- električno

PRIJEVOZ

- Autobus
- Automobil

DOZVOLE

- Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

BLIZINA SADRŽAJA

- Pošta
- Banka
- Vrtić
- Trgovina
- Škola
- Javni prijevoz
- Udaljenost od javnog prijevoza: 200

ORIJENTACIJA

- Istok

OSTALO

- Namješteno
- Broj etaža: jednoetažni
- Tip stana: u stambenoj zgradi