

Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija

OIB: 00108898779

Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571

E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



RUBEŠI, obiteljska kuća od 257 m2 (ID: 9090)

Lokacija:	Rubeši, Kastav
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Kuća
Površina:	257 m2
Površina okućnice:	537 m2
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	1
WC:	1
Cijena:	208.000€ (1.576.483 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Agencija Opatija**
E-mail: **office@smart-invest.hr**
Mobitel: **+385/99/320-0008**



OPIS

RUBEŠI, kuća od 257 m2 na parceli od 537 m2.

Kuća ima tri spavaće sobe, kuhinju, blagavaonicu, dnevni boravak, kupaonicu, Wc, ostavu i veliku vanjsku terasu, pomoćni objekt s dvije prostorije, konobu i garažu te ima centralno grijanje na naftu. Nalazi na mirnoj lokaciji s pogledom na more.

Za sve detalje slobodno nazovite +385/99/320-0008

- Površina terase: 20 m2

KOMUNALIJE

- Voda
- Struja
- Gradski vodovod
- Asfaltni put

ETAŽA

- suteren
- prizemlje

OPIS NEKRETNINE

- Podtip nekretnine: dvojna
- Stanje: Održavano
- Broj stambenih jedinica: 1

STOLARIJA

- Drvena

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

- Parking

GRIJANJE

- centralno kotlovnica (podstanica) nafta

PRIJEVOZ

- Automobil

DOZVOLE

- Vlasnički list • Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

PARKING

- Garaža

VRT

- Konoba

BLIZINA SADRŽAJA

- Sportski centar • Igralište • Pošta • Udaljenost od mora: 6000 m • Banka • Vrtić • Trgovina • Škola • Javni prijevoz • Udaljenost od javnog prijevoza: 300m • Udaljenost od centra: 800 m

ORIJENTACIJA

- Jugoistok

OSTALO

- Balkon • Namješteno • Pogled na more • Godina izgradnje: 1970 godina • Broj etaža: visoka prizemnica • Tip kuće: dvojna