

Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



RIJEKA - STROGI CENTAR, iznajmljuje se poslovni prostor od 185 m2 (ID: 8900)

Lokacija:	Centar, Rijeka
Transakcija:	Za najam
Vrsta nekretnine:	Poslovni prostor
Površina:	185 m2
Ukupan broj soba:	6
Kupaonica:	1
WC:	2
Kat:	2
Cijena:	1.750€ (12.993 kn) mjesečno

AGENT



Ime i prezime: **Marin Baričević**
E-mail: **marin@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0009**
, Hrvatski, Engleski



Ime i prezime: **Tamara Orlović**
E-mail: **tamara.orlovic@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)91/420-1479**
, Hrvatski, Engleski



OPIS

RIJEKA - STROGI CENTAR, iznajmljuje se poslovni prostor površine 185 m2, na 2. katu poslovno-stambene zgrade na izuzetnoj lokaciji, u strogom centru grada.
Prostor se sastoji od 5 prostorija, čajne kuhinje, kupaonice, 2 toaleta, predsoblja i balkona.
Kompletno je uređen i namješten, idealan za uredske poslove, ali se može koristiti i za ostale djelatnosti.

Jedinstvena lokacija!

Za više informacija nazovite 099/320-0009 ili 091/420-1479

KOMUNALIJE

• Voda • Struja • Gradski vodovod • Asfaltni put • Klima uređaj • Gradska kanalizacija

ETAŽA

• drugi

OPIS NEKRETNINE

• Podtip nekretnine: ured • Klima • Stanje: Uređeno

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

• Kanalizacija

STOLARIJA

- ALU - PVC

GRIJANJE

- električno

PRIJEVOZ

- Autobus
- Automobil

DOZVOLE

- Vlasnički list
- Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

BLIZINA SADRŽAJA

- Pošta
- Udaljenost od mora: 50 m
- Banka
- Trgovina
- Javni prijevoz
- Udaljenost od javnog prijevoza: 20m

ORIJENTACIJA

- Jug

OSTALO

- Balkon
- Namjena: uredski
- Pozicija: U poslovno stambenoj zgradi