

Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



MATULJI, stan u novom naselju *SAMO U NAŠOJ PONUDI* (ID: 7669)

Lokacija:	Matulji
Transakcija:	Za prodaju
Vrsta nekretnine:	Stan
Površina:	108 m2
Ukupan broj soba:	4
Spavaće sobe:	3
Kupaonica:	2
Kat:	3
Ukupno katova:	4
Cijena:	160.000€ (1.189.635 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Milan Mandić**
E-mail: **milan@smart-invest.hr**
Titula: **Direktor - Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0008**
Telefon: **+385(0)99/320-0001**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski, Ruski



OPIS

SAMO U NAŠOJ PONUDI!

MATULJI, stan u novom naselju na 3. katu površine 108 m2 s pripadajućom drvarnicom.

Stan je u naravi trosoban s dnevnim boravkom ali je trenutno podijeljen u dva manja jednosobna stana, ima dva balkona i prekrasan pogled na more.

Izuzetna lokacija u blizini škole, vrtića, trgovine, ljekarne, pošte, banke, autobusne stanice, kafića i restorana te svih ostalih sadržaja!

Za sve ostale informacije nazovite 099/320-0008

KOMUNALIJE

• Voda • Struja • Gradski vodovod • Telefon • Asfaltni put • Gradska kanalizacija

ETAŽA

• treći

OPIS NEKRETNINE

• Podtip nekretnine: stan u zgradi • Nenamješteno • Stanje: Održavano

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

• Kanalizacija • Telefonska instalacija

STOLARIJA

- Drvena

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

- Parking

GRIJANJE

- električno
- klasično na kruto gorivo

PRIJEVOZ

- Autobus
- Automobil

DOZVOLE

- Vlasnički list
- Energetski razred: Energetski certifikat je u izradi

BLIZINA SADRŽAJA

- Igralište
- Pošta
- Udaljenost od mora: 2000 m
- Banka
- Vrtić
- Trgovina
- Škola
- Javni prijevoz
- Udaljenost od javnog prijevoza: 200 m
- Udaljenost od centra: 200 m

ORIJENTACIJA

- Jugozapad

OSTALO

- Balkon
- Pogled na more
- Drvarnica
- Godina izgradnje: 1970 godina
- Broj etaža: jednoetažni
- Tip stana: u stambenoj zgradi

PRIKAŽI KAO

- Prilika