

## Smart Invest Imobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija  
OIB: 00108898779  
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571  
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



## VEPRINAC, zemljište od 1.228 m2 s prekrasnim pogledom na Kvarner! (ID: 6525)

Lokacija: Veprinac, Opatija - Okolica  
Transakcija: Za prodaju  
Vrsta nekretnine: Zemljište  
Površina: 1.228 m2  
Cijena: 110.000€ 90.000€ (668.195 kn)

### AGENT



Ime i prezime: **Marija Kusanović**  
E-mail: **marija@smart-invest.hr**  
Titula: **Agent s licencom**  
Mobitel: **+385(0)99/320-0003**  
Telefon: **0800 9451**  
, Hrvatski, Engleski, Talijanski, Njemački



### OPIS

VEPRINAC, građevinsko zemljište površine 1.228 m2 za stambenu namjenu.  
Zemljište je pravilnog oblika i do njega se nalaze priključci za vodu, struju i telefon.

Lijepa i mirna lokacija s očaravajućim pogledom na cijeli Kvarnerski zaljev!

Za sve ostale informacije nazovite 099/320-0008

### KOMUNALIJE

• Voda • Struja • Gradski vodovod • Telefon • Asfaltni put

### OPIS NEKRETNINE

• Podtip nekretnine: građevinsko

### OSNOVNA INFRASTRUKTURA

• Telefonska instalacija

### PRIJEVOZ

• Automobil

### DOZVOLE

• Vlasnički list

## **PRISTUP NEKRETNINI**

---

- Auto
- Kamion
- Kombi

## **BLIZINA SADRŽAJA**

---

- Trgovina

## **ORIJENTACIJA**

---

- Jug

## **OSTALO**

---

- Pogled na more
- Tip zemljišta: građevinsko
- Namjena: stambeno