

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



POLJANE, teren s građevinskom dozvolom (ID: 780)

Lokacija: Poljane, Opatija - Okolica
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Zemljište
Površina: 1.640 m2
Cijena: 460.000€ 415.000€ (3.066.892 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Milan Mandić**
E-mail: **milan@smart-invest.hr**
Titula: **Direktor - Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0008**
Telefon: **+385(0)99/320-0001**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski, Ruski



OPIS

POLAJNE, Ladeti, teren od 1.640 m2 s građevinskom dozvolom i plaćenim komunalijama za izgradnju 2 kuće, svaka s dvije stambene jedinice.

Teren je blago nakošen, ima asfaltni pristup i prekrasan pogled na more, a nalazi se na mirnoj lokaciji. Na terenu su napravljene temeljne ploče.

Za sve ostale informacije nazovite 099/320-0008

KOMUNALIJE

Voda:	Da	Struja:	Da	Gradski vodovod:	Da
Telefon:	Da	Asfaltni put:	Da	Gradska kanalizacija:	Da

OPIS NEKRETNINE

Podtip nekretnine: **građevinsko**

OSNOVNA INFRASTRUKTURA

Kanalizacija:	Da	Telefonska instalacija:	Da
---------------	-----------	-------------------------	-----------

PRIJEVOZ

Automobil: **Da**

DOZVOLE

Vlasnički list: **Da**

Građevinska dozvola: **Da**

PRISTUP NEKRETNINI

Auto: **Da**

Kamion: **Da**

Kombi: **Da**

BLIZINA SADRŽAJA

Trgovina: **Da**

Javni prijevoz: **Da**

Udaljenost od javnog prijevoza: **Blizu**

OSTALO

Pogled na more: **Da**

Tip zemljišta: **građevinsko**

Namjena: **stambeno**