

Smart Invest Immobilien

Ulica Maršala Tita 75/1 Ulica Maršala Tita 88/4, 51410 Opatija
OIB: 00108898779
Mob: +385/99/320-0008, Tel: +385/51/276-571
E-mail: info@smart-invest.hr, Web: www.smart-invest.hr



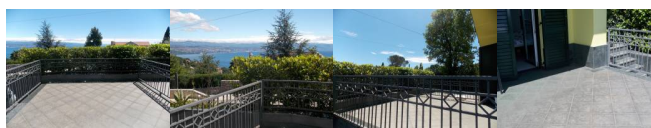
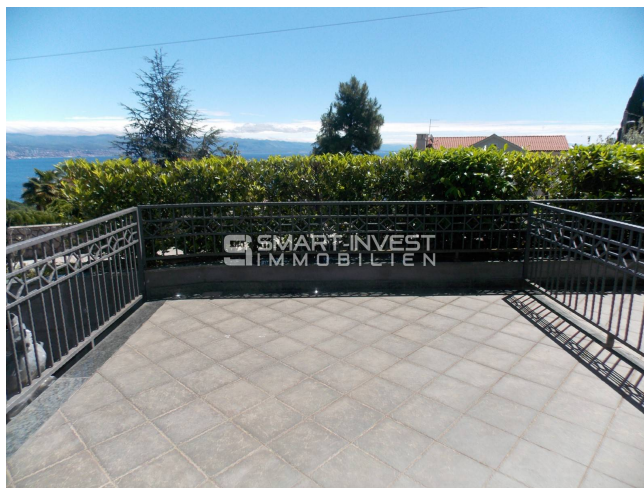
IČIĆI, lijepo uređena kuća od 300 m2 s pogledom na more (ID: 3243)

Lokacija: Ičići, Opatija - Okolica
Transakcija: Za prodaju
Vrsta nekretnine: Kuća
Površina: 300 m2
Površina okućnice: 800 m2
Ukupan broj soba: 6
Spavaće sobe: 6
Cijena: 790.000€ (5.865.270 kn)

AGENT



Ime i prezime: **Marija Kusanović**
E-mail: **marija@smart-invest.hr**
Titula: **Agent s licencom**
Mobitel: **+385(0)99/320-0003**
Telefon: **0800 9451**
, Hrvatski, Engleski, Talijanski, Njemački



OPIS

IČIĆI, vrlo lijepa i kvalitetna kuća s prekrasnim pogledom i uređenom okućnicom!

Kuća se nalazi cca 2 km do mora.

Prizemlje kuće sastoji se od dva stana, jedan od 40 m2, 1skl s terasom od cca 16 m2 i pogledom na more, a drugi od 60 m2, 1s+db, s terasom od 16 m2 i pogledom na more.

Na 1. katu nalaze se stanovi s balkonom, istih kvadratura kao i oni u prizemlju.

Na 2. katu nalazi se veliki stan, 2s+db, i jedna mala sobica, ukupne kvadrature 100 m2 s prostranom kupaonicom s kadom i tuš kabinom, velikim balkonom i tavanom.

Kuća je izuzetno kvalitetno građena: demit fasada 8 cm, granit Savana-verde, ograde od kovanog željeza, a okružuje je prekrasno uređena okućnica koja pruža intimu i vrlo dobar ugođaj.

Nekretnina vrijedna Vaše pažnje!

Za više informacija nazovite +385/99/320-0008

KOMUNALIJE

• Voda • Struja • Asfaltni put

ETAŽA

• prizemlje • prvi • drugi

OPIS NEKRETNINE

• Podtip nekretnine: samostojeća • Stanje: Uređeno

PROSTORI VEZANI UZ NEKRETNINU

- Parking
- Loggia

PRIJEVOZ

- Autobus
- Automobil

DOZVOLE

- Energetski razred: B

VRT

- Konoba
- Vrt

OSTALO

- Balkon
- Terasa
- Namješteno
- Pogled na more
- Drvarnica
- Tip kuće: samostojeća
- Novogradnja